



BRF Riddarsporren 24

Föreningsstämma 2026 Bostadsrättsföreningen Riddarsporren 24

2026-04-24 kl 19.00, Norrmalmskyrkan, Norrtullsgatan 37

1. Aira Nyman öppnade föreningsstämman 2026
2. Ove Schramm valdes till stämмоordförande.
3. Dagordningen godkändes.
4. Helena Vilcans anmäldes som protokollförare.
5. Gun Lidholm och Eva Söderberg valdes till justeringspersoner tillika rösträknare.
6. Stämman fastslog att mötet blivit utlyst enligt stadgarna.
7. Röstlängden fastställdes till 58 medlemmar, varav 10 stycken fullmakter, se bilaga 1.
8. Årsredovisningen som legat utlagd på föreningens websida, delats ut till medlemmarna och som funnits tillgänglig i stämmolokalen, kommenterades av Adam Kisiel. Årsredovisningen lades till handlingarna.
9. Revisorns berättelse som legat utlagd på föreningens websida, delats ut till medlemmarna och som funnits tillgänglig i stämmolokalen redovisades av Joakim Mattsson, föreningens revisor. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.
10. Stämman beslutade fastställa resultat- och balansräkning för räkenskapsåret enligt årsredovisningen. Resultatet 2025 fastställdes till – 9 272 052 kr. Beloppet inkluderar avskrivningar av materiella anläggningstillgångar på 11 796 316 kr.
11. Stämman beslutade att fastställa den av styrelsen föreslagna resultatdispositionen innebärande en avsättning till yttre fond på 6 512 158 kr, ianspråkstagande av fond för yttre underhåll på – 2 125 425 och att i ny räkning överförs -169 995 106 kr.
12. Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.
13. Styrelsen yrkade på ett arvode av 7,5 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter för 2026. (Prisbasbeloppet 2026 är 59 200 kr). En medlem på stämman yrkade på arvode åt valberedningen på 20 000 kr exklusive sociala avgifter.
 - Omröstning kring om valberedningens arvode skulle tas från styrelsens arvode eller om det skulle vara utanför. Beslutas att valberedningens arvode är separat från styrelsens arvode.
 - Stämman beslutade att valberedningen får ett arvode på 20 000 kr exklusive sociala avgifter.
 - Stämman beslutade att arvode till styrelsen ska utgå enligt styrelsens förslag, d.v.s. 7,5 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter och att styrelsen fritt fördelar beloppet inom sig.

- Revisorernas arvode beslutades att ske enligt gängse normer och det avtal som finns.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

- Till ordinarie styrelseledamöter enligt valberedningens förslag valdes på två år Emma Klang, Matilda Ödquist och Kenneth Wall.
- Till ordinarie styrelseledamot på 1 års fyllnadsval enligt valberedningens förslag valdes Aira Nyman då Beng-Olow Stroem avgått ur styrelsen.
- Till suppleanter enligt valberedningens förslag valdes på ett år Wictor Stiebel och Ingvar Rueckemann
- Jasmin Ericsson och Adam Kisiel kvarstår i styrelsen som ordinarie ledamöter ytterligare ett år (valdes på 2 år vid föreningsstämman 2025).
- Samtliga är medlemmar i föreningen.

15. Till revisor valdes Kungsbron Borevision AB med Joakim Mattson som huvudansvarig revisor och August Andersson som revisorssuppleant enligt valberedningens förslag.

16. Till valberedning inför nästa års föreningsstämma valde stämman Patrik Sandberg, Tor Abrahamsson, Per Ekström, Gun Lidholm, Helena Vilcans.

17. Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som medlem anmält enligt 31§.

Motioner

A. Transparens inom samfälligheten

- Utemiljön är inte ett ärende för samfälligheten, punkten anses besvarad
- Stämman beslöt att bifalla de tre första att-satserna i motionen:
 - o samfällighetens årsredovisningar publiceras på hemsidan (inkl. från 2020 och framåt)
 - o styrelsen kort redovisar hur samfälligheten fungerar ekonomiskt
 - o BRF Riddarsporren 24 representeras i samfälligheten av en medlem i föreningen

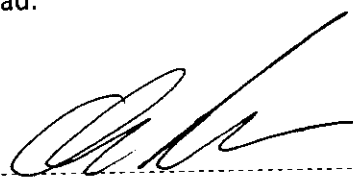
B. Större projekt – styrning och kontroll

- Stämman beslöt att motionen anses besvarad

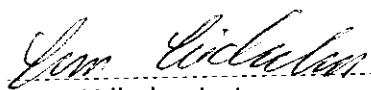
18. Ove Schramm förklarade stämman avslutad.




Helena Vilcans, Protokollförare



Ove Schramm, Ordförande



Gun Lidholm, Justerare



Eva Söderberg, Justerare