

Motion till BRF Riddarsporren 25s rsstämma 2026

| | |
|---|---|
| Namn Jeanette Hultin | Kontaktuppgifter jeanette@hultinconsulting.com |
| Rubrik Större projekt – styrning & kontroll | |

Bakgrund

Föreningen hanterar stora projekt med betydande kostnader, där arvoden och externa resurser utgör en väsentlig del av föreningens utgifter, exempelvis den pågående stamreoveringen.

Det ställer höga krav på transparens, uppföljning och tydliga mandat.

Det finns sedan tidigare stämmobeslut om att större projekt ska redovisas, men det finns fortsatt behov av tydligare struktur kring uppföljning, insyn och kontroll.

Argumentation

- Tydliga arbetssätt kring ekonomi, uppföljning och ansvar:
- minskar risken för kostnadsökningar
- stärker föreningens självständighet
- ökar tryggheten för medlemmarna

Förslag

Jag föreslår att stämman beslutar att:

styrelsen redovisar större pågående projekt i enlighet med tidigare stämmobeslut och fortsätter utveckla detta arbete så att kostnader, status och uppföljning framgår tydligt:

- riktlinjer tas fram för när externa resurser får anlitas samt hur dessa följs upp
- styrelsen säkerställer att viktiga funktioner och kunskap dokumenteras och inte är personberoende
- föreningen ser över behovet av att uppdatera stadgar eller interna riktlinjer för att stärka ekonomisk kontroll och transparens

| | |
|---------------------|-------------|
| Datum 2026-03-31 | Underskrift |
|---------------------|-------------|

Motion ska inlämnas till styrelsen senast den ____.