



Förslag från styrelsen, Riddarsporren 24 årsstämma 2025

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Styrelsen föreslår att stämman fastställer resultat- och balansräkningen i enlighet med revisorns uttalande (se revisionsberättelsen i årsredovisningen som dels finns tillgänglig på föreningens hemsida, dels delas ut innan årsmötet).

11. Beslut om resultatdisposition.

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras i enlighet med förvaltningsberättelsens förslag i årsredovisningen och revisorns uttalande i Revisionsberättelsen.

13. Styrelsens förslag till arvoden till styrelseledamöter och revisorer

Styrelsen föreslår att arvodet åt styrelsen kvarstår på 7,5 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter för 2025 (Prisbasbeloppet 2025 är 58 800). Utöver detta föreslås en utökning med 4 prisbasbelopp att fördela på styrelse och medlemmar som hjälper till under stambytesprojektet. Styrelsen föreslår att revisorernas arvode sker enligt gängse normer och det avtal som finns.

17.

Motioner

A. Intrimning av radiatorer

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion A är att **bifalla** motionen.
- **Motivering:** Att värmen fungerar är viktigt och intrimning av radiatorerna är en del av stambytesprojektet och planeras att ske efter att samtliga stammar är bytta.

B. Få borra på två lördagar i månaden

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion B är att **avslå** motionen.
- **Motivering:** Vi tror många skulle finna det störande med så pass många timmar två gånger i månaden, men styrelsen planerar se över alternativ på ett par timmar en eller två gånger i månaden

C. Sätta upp dörröppnare på cykelrumsdörren vid 17A

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion C är att **bifalla** motionen.
- **Motivering:** Det ska vara så smidigt som möjligt att använda cykelrummen, en dörröppnare som underlättar att komma in och ut med cykeln och som hjälper till att skydda dörren ser vi som positivt.



BRF Riddarsparren 24

D. Internrevisorer

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion D är att **avslå** motionen.
- **Motivering:** Vi ser inte vad en intern revisor skulle medföra då föreningen har valt en stor etablerad revisionsbyrå. Baker Tilly är kompetenta revisorer med revisorssuppleanter och vi har svårt att motivera varför föreningen ska ha flera revisorer som oberoende av varandra ska göra samma jobb.

E. Delning av BRF

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion E är att **bifalla** motionen.
- **Motivering:** Frågan har kommit upp i tidigare motioner och styrelsen anser att det kan vara bra att utreda detta.

F. Redovisning av projekt

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion E är att **bifalla** motionen.
- **Motivering:** Vi har mest haft underhåll och inte projekt på sistone, men när vi nu står inför ett av våra större projekt på länge i och med stambytet är det rimligt att också redovisa detta och andra projekt för medlemmarna.

G. Stakmaskin till gymmet

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion G är att **avslå** motionen.
- **Motivering:** Då det är ont om plats i gymmet tycker vi det är vanskligt att besluta kring att köpa in en ny maskin. Dock tycker vi det är rimligt att notera önskemålet och att gruppen som ansvarar för gymmet ser över möjligheten att införskaffa en stakmaskin med avseende på ekonomi och utrymme.