



BRF Riddarsporren 24

Förslag från styrelsen, Riddarsporren 24 årsstämma 2024

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Styrelsen föreslår att stämman fastställer resultat- och balansräkningen i enlighet med revisorns uttalande (se revisionsberättelsen i årsredovisningen som dels finns tillgänglig på föreningens hemsida, dels delas ut innan årsmötet).

11. Beslut om resultatdisposition.

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras i enlighet med förvaltningsberättelsens förslag i årsredovisningen och revisorns uttalande i Revisionsberättelsen.

13. Styrelsens förslag till arvoden till styrelseledamöter och revisorer

Styrelsen föreslår att arvodet åt styrelsen ligger på 7,5 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter för 2024 (Prisbasbeloppet 2024 är 57 300). Styrelsen föreslår att revisorernas arvode sker enligt gängse normer och det avtal som finns.

17.

Förslag till nya stadgar - Styrelsens förslag till beslut är att **bifalla** föreslagna ändringar då de baseras på nya regler som införts. Förslaget bifölls första gången på stämman 2023 men behöver bifall på två på varandra följande stämmor för att vara giltiga.

Motioner

A. Installation av postboxar i respektive port/entré

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion A är att **avslå** motionen.
- **Motivering:** *Vi är positiva till postboxar i sig. Förutsättningarna i respektive trapphus skiljer sig mycket åt och styrelsen avser under året att undersöka möjligheterna till lämpliga placeringar med avseende på säkerhet, tillgänglighet och kostnad.*

B. Skyltar torget

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion B är att **bifalla** motionen.
- **Motivering:** *Allt som kan hjälpa till att få ner farten på torget är bra. (Styrelsen behöver se efter vad som gäller kring eventuella regler för dessa skyltar innan det kan bli aktuellt.)*

C. Garaget

- Styrelsens förslag till beslut avseende motion C är att **avslå** motionen.
- **Motivering:** *Styrelsen tittar sedan några år på olika alternativ till dagens situation med garaget och har haft kontakter med andra parkeringsbolag, jurister, förvaltare och föreningar som är eller har varit i liknande situation. Avtalet just nu är ett 3-årsavtal och Stockholm Parkering har besittningsrätt, vilket innebär att det kan bli aktuellt med ett ganska stort skadestånd om vi bryter avtalet alternativt inte förlänger. Det är också så att det idag är relativt få av våra medlemmar som idag hyr en parkeringsplats i garaget. Styrelsen avser fortsätta titta på olika möjligheter för garaget men anser inte att säga upp avtalet just nu är en bra väg framåt för föreningen.*