



BRF Riddarsporren 24

Föreningsstämma 2018 Bostadsrättsföreningen Riddarsporren 24

2018-04-26 kl 19.00, Norrmalmskyrkan, Norrtullsgatan 37

1. Gun Lidholm öppnade föreningsstämman 2018.
2. Christer Johansson, Agenta Förvaltning, valdes till stämмоordförande.
3. Dagordning godkändes med ändringen att motion nr 6 Fördelning av ledamöter i valberedning och styrelse behandlas under punkt 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter.
4. Lars Magnusson anmäldes som protokollförare.
5. Bengt-Olow Stroem och Mats Sigge valdes till justeringspersoner tillika rösträknare.
6. Stämman fastslog att mötet blivit utlyst enligt stadgarna.
7. Röstlängden fastställdes till 59 medlemmar, varav 9 stycken fullmakter, se bilaga 1.
8. Årsredovisningen, som har legat utlagd på föreningens websida och som funnits tillgänglig i stämmolokalen, kommenterades av Christer Johansson. Christian Nilson och Johan Augustsson från Ytterman Projekt AB samt beställarombudet Anders Hedén gav en redogörelse för läget i Tak-och fasadrenoveringsprojektet inklusive kostnader samt besvarade frågor. Årsredovisningen godkändes och lades till handlingarna.
9. Revisorns tidigare utskickade berättelse redovisades av Christer Johansson: Revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.
10. Stämman beslutade fastställa resultat- och balansräkning för räkenskapsåret enligt årsredovisningen. Resultatet 2017 fastställdes till -9 910 999 kronor. Beloppet

inkluderar avskrivningar av materiella anläggningstillgångar på 11 921 362 kr

11. Stämman beslutade att fastställa den av styrelsen föreslagna resultatdispositionen innebärande en avsättning till yttre fond på 921 000 kr och att i ny räkning överförs - 60 611 531 kr.
12. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2017.
13. Styrelsens arvode fastställdes till oförändrat 400 000 kr inklusive sociala avgifter för 2018. Revisorernas arvode beslutades att ske enligt gängse norm.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
Punkten inleddes med behandling av motion nr 6: Fördelning av ledamöter i valberedning och styrelse. Beslutas att motionen bifalls, med förtydligandet att det ska vara en strävan att ledamöter i valberedning och styrelse är jämnt fördelade mellan 15- och 17-gården samt uppvisar en mångfald av både kön och ålder.
Förutom valberedningens förslag anmäldes Madeleine Fuchs och Tomas Wilborg för val till ordinarie ledamöter till styrelsen.
Beslutades att styrelsen ska bestå av 7 ordinarie ledamöter.
Till ordinarie styrelseledamöter enligt valberedningens förslag valdes
 på två år Helena Vilcans, Thomas Älgevik och Aira Nyman och
 på ett år Patrik Sandberg genom fyllnadsval efter Majida Pasalic.
Till ordinarie styrelseledamot på 2 år valdes Madeleine Fuchs.
Alla invalda är medlemmar i föreningen.
Till suppleanter på ett år valdes Jasmin Ericsson och Cristina Gawell enligt valberedningens förslag. Båda är medlemmar.
Bengt-Olow Stroem och Lars Magnusson kvarstår i styrelsen som ordinarie ledamöter ytterligare ett år (valdes på 2 år vid föreningsstämman 2017).
15. Till revisor valde stämman Joakim Mattsson, och till revisorssuppleant valdes Jörgen Götehed, båda från BoRevision.
Enligt valberedningens förslag uppdrogs styrelsen att se över valet och upphandlingen av revisor inför nästa års föreningsstämma.
16. Till valberedning inför nästa års föreningsstämma valde stämman: Jan Huh, Karin Blomqvist, Charlotte Tham, Nina Lindström, Henrik Falk och Lill Carlsson.



17. Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som medlem anmält enligt 31 §.

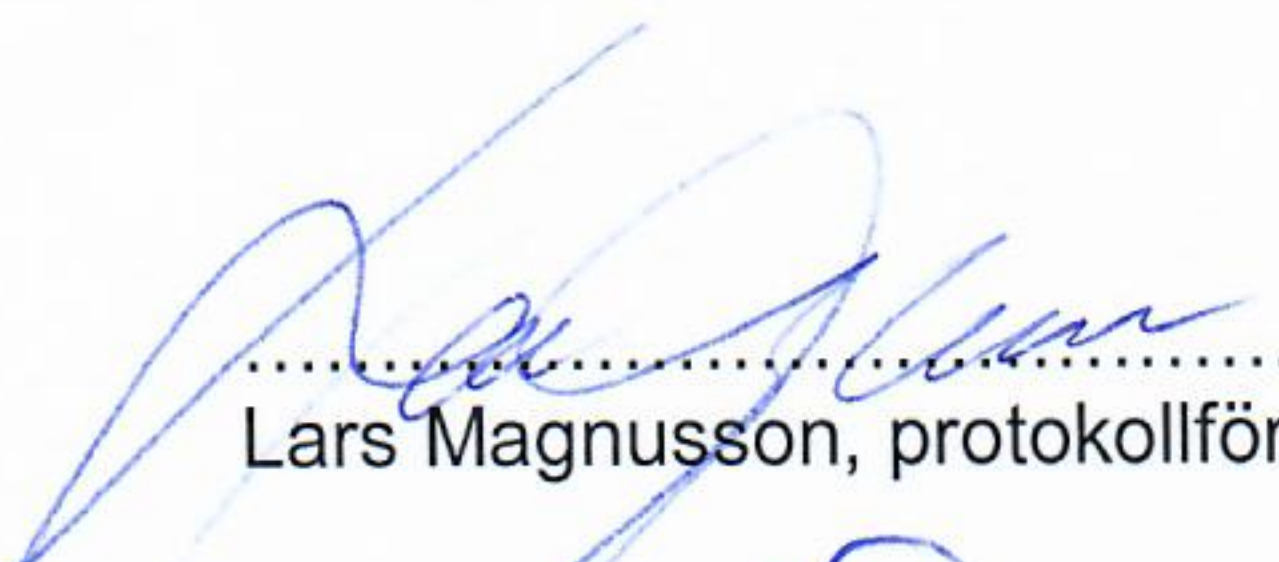
Motioner

1. Porttelefon på grinden 15 C
Stämman beslutade att avslå motionen.
2. Porttelefon 17, B, C och D
Stämman beslutade att avslå motionen.
3. Automatisk öppning av grindar
Stämman beslutade att avslå motionen.
4. Stadgeändring
Stämman beslutade att avslå motionen.
5. Upprustning av gårdar
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att bifalla motionen exklusive beloppsbegränsningen.
6. Fördelning av ledamöter i valberedning och styrelse
Motionen har behandlats under punkt 14 ovan.
7. Infokvällar
I enlighet med motionärens förtydligande beslutade stämman att styrelsen ser över utformning av framtida infokvällar och speciellt tar hänsyn till information till nyinflyttade.
8. Tydligare skyltning
Stämman beslutade att styrelsen fortsätter arbetet med att förbättra skyltningen med hänsyn tagen till motionärens förslag.

Ingen proposition från styrelsen var upptagen i kallelsen.

18. Christer Johansson tackade för förtroendet. Gun Lidholm förklarade stämman avslutad.

Efter stämman avtackades Gun Lidholm och Batcha Celik av Eva Söderberg för deras mångåriga arbete för föreningen.


Lars Magnusson, protokollförare


Bengt-Olow Stroem, justerare


Christer Johansson, ordförande


Mats Sigge, justerare