

# ANSÖKAN OM RENOVERING AV LÄGENHET

Namn	Adress
Lägenhetsnr	Telefonnr
E-postadress	

## Föreningen ställer följande krav:

### Kök

- I kök får bara spiskåpa eller kolfilterfläkt installeras. Det är inte tillåtet att installera en motordriven köksfläkt. Se separat dokument om ventilation.
- Efter ändring av ventilationsdon eller anslutning av spiskåpa skall injustering göras och redovisas på särskild blankett.
- Ventilationsdon får ej döljas bakom skåp, täckskivor etc.
- Kyl/frys och diskmaskin skall förses med droppskydd undertill.
- Avloppsanslutning i golv får ej flyttas.

### Badrum

- Avloppsledningar och golvbrunn får ej flyttas. I de fall detta är nödvändigt i syfte att ändra badkar till dusch kan godkännande komma att lämnas efter bedömning av de underlag som inlämnas till styrelsen.
- Äldre golvbrunn bör bytas ut mot en ny typgodkänd.
- Radiator får ersättas med vattenburen handdukstork, men hänsyn skall tas till rörsystem (1-rörssystem finns i större delen av huset, men 2-rörssystem kan finnas – rörmokaren ska kontrollera detta innan arbeten utförs) och ventil/termostat ska injusteras lika den borttagna radiatort. Handdukstorkens effekt skall motsvara effekten för tidigare radiatort. Vid ersättning av radiator med handdukstork övertar bostadsrättshavaren ansvaret för installationen.
- Det är inte tillåtet att installera vattenburen golvvärme, men elslingor får installeras.
- Tätskikt skall monteras av behörig hantverkare (BBV, GVK etc.) och kvalitetsdokument skall kunna uppvisas. Intyg om behörighet skall redovisas, se nedan.

### Generellt

- På Hagagatan 17 är golven undertrycksventilerade med speciella socklar. Funktionen är en mycket viktig del av lägenheten och det är du som bostadsrättshavare som ansvarar för att kontrollera och bevara den. Vid renovering får denna lösning ej förändras, vilket innebär inskränkningar i hur ytskikt kan läggas. I lägenheten finns en ventilationskanal som ansluter golvet till (oftast) köksventilationen. Kanalen finns oftast i köket och har en vit inspektionslucka. Denna kanal får ej påverkas vid renoveringen. *Obs! Om du planerar att göra ändringar i golven ska du alltid ringa förvaltaren för information om vad du måste tänka på.*
- Radiatorer får ej tas bort.




Skiss som illustrerar tänkt ändring:

--

## Entreprenörer

Huvudentreprenör
Entreprenör som utför tätskiktsinstallationer
Rörmokare
Elektriker
Ventilation

Med denna ansökan skall intyg om behörighet i förekommande fall bifogas avseende:

- Tätskiktsinstallationer (BBV, GVK etc.)
- Rörarbeten (Säkervatten)
- Intyg om elbehörighet

