

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn AB Svenska Bostäder	Personnummer/Organisationsnummer 556043-6429	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Box 95	Postnummer 162 12	Postort Vällingby
Land	Telefonnummer 08-508 370 00	Mobiltelefonnummer
E-postadress svenska.bostader@svebo.se		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Stockholm	Egna hem (småhus) som skall deklarereras inför försäljning <input type="checkbox"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Riddarsporren 24	Egen beteckning	
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 781834
Adress Frejgatan 59		Postnummer 11326
Adress Frejgatan 61		Postnummer 11326
Adress Hagagatan 17a		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17b		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17c		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17d		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17e		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17f		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17g		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17h		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17j		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17k		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17l		Postnummer 11347
Adress Hagagatan 17m		Postnummer 11347

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Hagagatan 17n	11347	Stockholm	<input type="radio"/>
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Hagagatan 21	11347	Stockholm	<input type="radio"/>

4 8

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 1981			
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input type="radio"/> Mätt värde 17.835 m ² <input checked="" type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA <input checked="" type="radio"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input type="radio"/> Omvandlat från BRA <input type="radio"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 12 699 m ²		LOA 1 569 m ²	
BRA 0 m ²		BTA 0 m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. bilarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 89	
Antal våningsplan ovan mark 7		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 7		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 147		Kontor och förvaltning 5	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader /s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 1	
		Skolor (förskola-universitet) 5	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Handwritten marks/signatures at the bottom right of the page.

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiluppgifterna? (ange första månaden i formatet AÅMM) 0801 - 0812		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																				
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>2 265 000 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fils/pellets/bricketter (5)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>2 265 000 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>679 500 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	2 265 000 kWh	<input checked="" type="radio"/>	Eldningsolja (2)		<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)		<input type="radio"/>	Ved (4)		<input type="radio"/>	Fils/pellets/bricketter (5)		<input type="radio"/>	Övrigt bibränsle (6)		<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)		<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)		<input type="radio"/>	El (luftburen) (9)		<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)		<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)		<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)		<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		<input type="radio"/>	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	2 265 000 kWh		Varav energi till varmvattenberedning	679 500 kWh	<input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)		<input type="radio"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fjärrvärme (1)	2 265 000 kWh	<input checked="" type="radio"/>																																																				
Eldningsolja (2)		<input type="radio"/>																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		<input type="radio"/>																																																				
Ved (4)		<input type="radio"/>																																																				
Fils/pellets/bricketter (5)		<input type="radio"/>																																																				
Övrigt bibränsle (6)		<input type="radio"/>																																																				
El (vattenburen) (7)		<input type="radio"/>																																																				
El (direktverkande) (8)		<input type="radio"/>																																																				
El (luftburen) (9)		<input type="radio"/>																																																				
Markvärmepump (el) (10)		<input type="radio"/>																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		<input type="radio"/>																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		<input type="radio"/>																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		<input type="radio"/>																																																				
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	2 265 000 kWh																																																					
Varav energi till varmvattenberedning	679 500 kWh	<input checked="" type="radio"/>																																																				
Fjärrkyla (14)		<input type="radio"/>																																																				
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej 0 m ²		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel (15)</td> <td>182 590 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel (16)</td> <td>54 096 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel (17)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla ² (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19 ³ (Σ2)</td> <td>236 686 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19 ⁴ (Σ3)</td> <td>2 447 590 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19 ⁵ (Σ4)</td> <td>182 590 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel (15)	182 590 kWh	<input type="radio"/>	Hushållsel (16)	54 096 kWh	<input checked="" type="radio"/>	Verksamhetsel (17)		<input type="radio"/>	El för komfortkyla (18)		<input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla ² (19)	0 kWh		Summa 7-13,15-19 ³ (Σ2)	236 686 kWh		Summa 1-15,18-19 ⁴ (Σ3)	2 447 590 kWh		Summa 7-13,15,18-19 ⁵ (Σ4)	182 590 kWh																									
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fastighetsel (15)	182 590 kWh	<input type="radio"/>																																																				
Hushållsel (16)	54 096 kWh	<input checked="" type="radio"/>																																																				
Verksamhetsel (17)		<input type="radio"/>																																																				
El för komfortkyla (18)		<input type="radio"/>																																																				
Tillägg komfortkyla ² (19)	0 kWh																																																					
Summa 7-13,15-19 ³ (Σ2)	236 686 kWh																																																					
Summa 1-15,18-19 ⁴ (Σ3)	2 447 590 kWh																																																					
Summa 7-13,15,18-19 ⁵ (Σ4)	182 590 kWh																																																					
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej 0 m ²																																																						
Ort (graddagar) Stockholm-Bromma	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 2 746 368 kWh	Ort (Energi-Index) Stockholm-Bromma	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁶ 2 711 574 kWh																																																			
Energiprestanda 152 kWh/m ² ,år	...varav el 10 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 109 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 121 - 151 kWh/m ² ,år																																																			

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BBR 16)

³ El totalt

⁴ Värme, kyla och fastighetsel

⁵ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁶ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationsystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input checked="" type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Delvis ⁷ % godkänd			

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/> Långtidsmätning enligt SSM	<input type="text"/> 2006-03-08

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dek.Id:267492)	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
	<input type="checkbox"/> Installationsteknisk	<input type="text"/> 18 300 kWh/år	<input type="text"/> 0,27 kr/kWh	<input type="text"/> 2,24 ton/år

Beskrivning av åtgärden

Drifttiden för TA5B-2 och TA4A-1 är något överdimensionerad (m-f: 6-19 respektive m-f 5-19): Anpassas dessa tider mot verksamheten förväntas följande besparing.

Åtgärdsförslag (Dek.Id:267492)	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
	<input type="checkbox"/> Installationsteknisk	<input type="text"/> 27 200 kWh/år	<input type="text"/> 0,04 kr/kWh	<input type="text"/> 27,2 ton/år

Beskrivning av åtgärden

Belysningen i trapphuset lyser kontinuerligt. Med styrning bör drifttiden vara möjligt att reducera till 1000 h/år.

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Byggnaden har besiktigats eftersom det bedömdes vara troligt att förslag på kostnadseffektiva åtgärder skulle kunna lämnas.

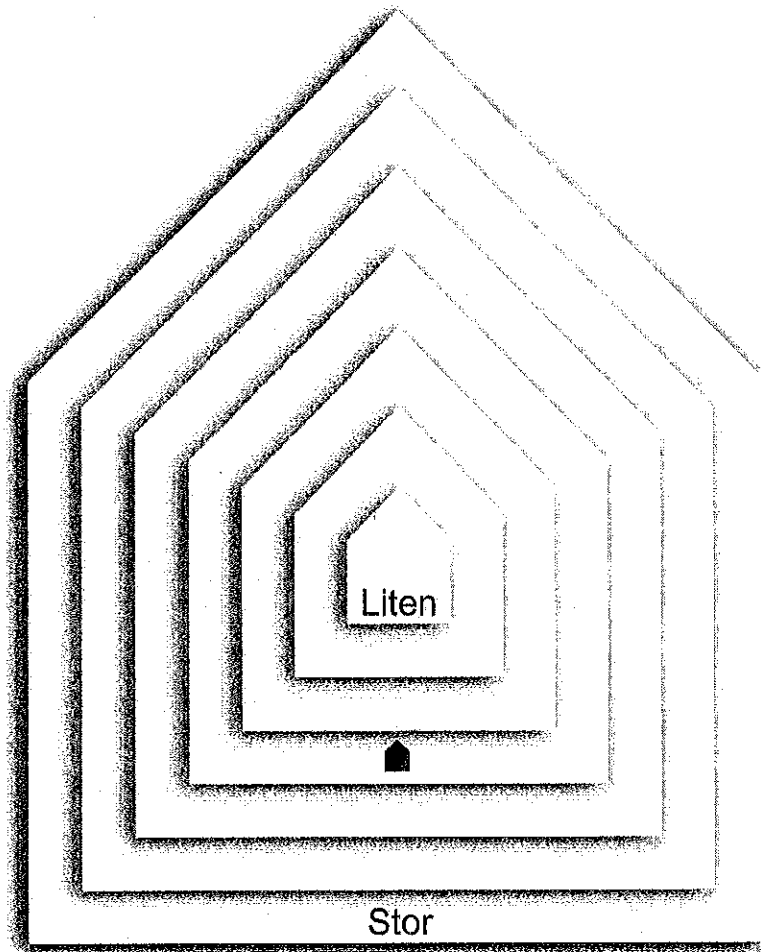
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Greencon energi & miljö AB	Organisationsnummer 556681-4554	Akrediteringsnummer 7034-01
Förnamn Magnus	Efternamn Hedin	E-postadress magnus.hedin@greencon.se

Expert

Förnamn Annika	Efternamn Karlsson
Datum för godkännande 2009-12-03	E-postadress annika.karlsson@greencon.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Frejgatan 59, Stockholm.

- Detta hus använder 152 kWh/m² och år, varav el 10 kWh/m².
Liknande hus 121–151 kWh/m² och år, nya hus 109 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2009-12-03 av:

Annika Karlsson, Greencon energi & miljö AB

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn AB Svenska Bostäder	Personnummer/Organisationsnummer 556043-6429	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Box 95	Postnummer 162 12	Postort Vällingby
Land	Telefonnummer 08-508 370 00	Mobiltelefonnummer
E-postadress svenska.bostader@svebo.se		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Stockholm	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning <input type="checkbox"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Riddarsporren 24		Egen beteckning
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 453581
Orsak vid felrapport <input checked="" type="checkbox"/>		
Adress Hagagatan 15a	Postnummer 11347	Postort Stockholm
		Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Hagagatan 15b	Postnummer 11347	Postort Stockholm
		Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hagagatan 15c	Postnummer 11347	Postort Stockholm
		Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hagagatan 15d	Postnummer 11347	Postort Stockholm
		Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hagagatan 15e	Postnummer 11347	Postort Stockholm
		Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hagagatan 15f	Postnummer 11347	Postort Stockholm
		Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hagagatan 15g	Postnummer 11347	Postort Stockholm
		Huvudadress <input type="radio"/>



Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 1981			
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input type="radio"/> Mätt värde 7708 m ² <input checked="" type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA <input checked="" type="radio"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input type="radio"/> Omvandlat från BRA <input type="radio"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 5 854 m ²		LOA 312 m ²	
BRA 0 m ²		BTA 0 m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 96	
Avarmgarage 0 m ²		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 7		Restaurang	
Antal trapphus 7		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 69		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader /s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet) 4	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiplupplifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej	
0801 - 0812		<input type="checkbox"/>	
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
		Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt	
		Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Mätt värde Fördelat värde		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade	
		Mätt värde Fördelat värde	
Fjärrvärme (1)	1 028 000 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Eldningsolja (2)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ved (4)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fälls/pellets/briketter (5)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Övrigt bibränsle (6)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	1 028 000 kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	323 100 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fastighetsel (15)	155 400 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel (16)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Verksamhetsel (17)	86 100 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
El för komfortkyla (18)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tillägg komfortkyla ² (19)	0 kWh		
Summa 7-13,15-19 ³ (Σ2)	241 500 kWh		
Summa 1-15,18-19 ⁴ (Σ3)	1 183 400 kWh		
Summa 7-13,15,18-19 ⁵ (Σ4)	155 400 kWh		
Finns solvärme? Ange solfångararea			
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	0 m ²		
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea			
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	0 m ²		
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁶
Stockholm-Bromma	1 316 234 kWh	Stockholm-Bromma	1 300 765 kWh
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
169 kWh/m ² ,år	20 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år	121 - 150 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BBR 16)

³ El totalt

⁴ Värme, kyla och fastighetsel

⁵ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁶ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input checked="" type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁷ <input type="text" value=""/> % godkänd

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text" value=""/> kW	<input type="text" value=""/> kW	<input type="text" value=""/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text" value="420"/> Bq/m ³	<input type="text" value="Långtidsmätning enligt SSM"/>	<input type="text" value="2007-05-10"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.Id:267493)	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk	<input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
	<input type="checkbox"/> Installationsteknisk		<input type="text" value="14 600"/> kWh/år	<input type="text" value="0,07"/> kr/kWh	<input type="text" value="14,6"/> ton/år
Beskrivning av åtgärden					
Belysningen i trapphuset lyser kontinuerligt. Med styrning bör drifttiden vara möjligt att reducera till 1000 h/år.					

[Handwritten marks]

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Byggnaden har besiktigats eftersom det bedömdes vara troligt att förslag på kostnadseffektiva åtgärder skulle kunna lämnas.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Termostatventilerna är av äldre modell och kan vid byte eventuellt leda till värmebesparing. Ventilationen till daghemmet kunde inte lokaliseras vid besiktningen. Aggregatet bör uppsökas så att drifttid och inblåsningstemperatur kan jämföras med verksamheten.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

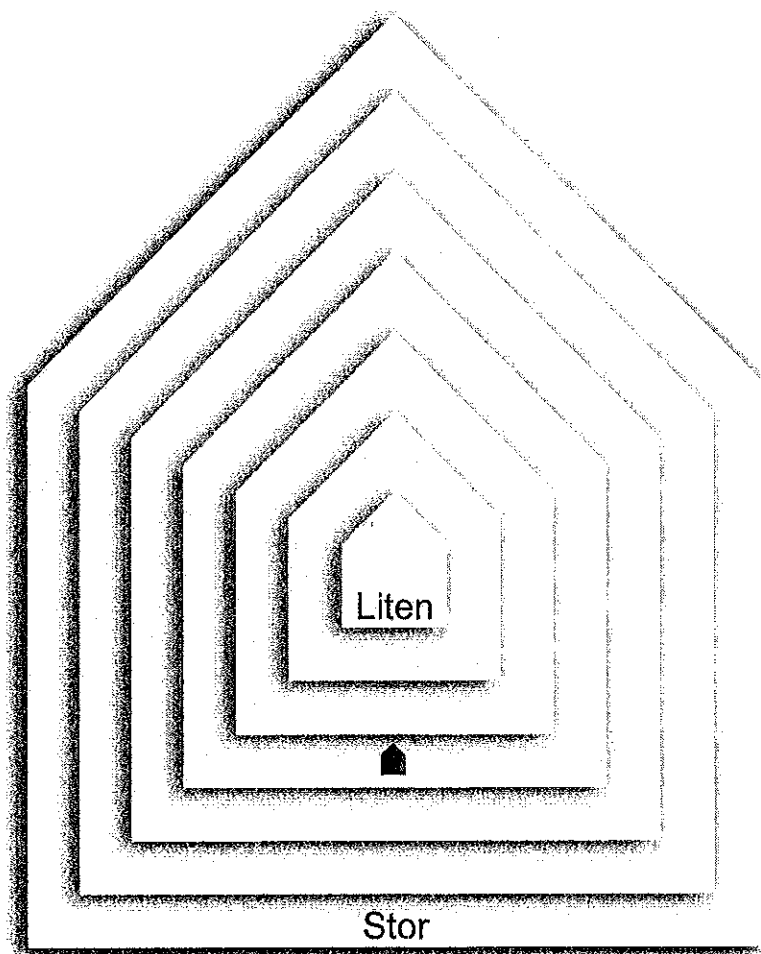
Akrediterat företag Greencon energi & miljö AB	Organisationsnummer 656631-4554	Akrediteringsnummer 7084-01
Förnamn Magnus	Efternamn Hedin	E-postadress magnus.hedin@greencon.se

Expert

Förnamn Annika	Efternamn Karlsson
Datum för godkännande 2009-12-03	E-postadress annika.karlsson@greencon.se

2 8

Husets energianvändning



Energideklaration för Hagagatan 15a, Stockholm.

- Detta hus använder 169 kWh/m² och år, varav el 20 kWh/m².
Liknande hus 121–150 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2009-12-03 av:

Annika Karlsson, Greencon energi & miljö AB